
Aika 12.03.2026, klo 17:00 - 17:43

Paikka Mäntsälän kunnantalo, valtuustosali

Käsitellyt asiat

- § 1 Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**
- § 2 Pöytäkirjan tarkastaminen**
- § 3 Kyselytunti**
- § 4 Rykmentin puistotie 7:n ja Varuskunnanaukion pysäköintilaitoksen keskinäisten kiinteistösaakeyhtiöiden perustaminen**
- § 5 Asiakasmaksut vuonna 2026**
- § 6 Asia poistettiin esityslistalta (Alueellinen lasten ja nuorten hyvinvointisuunnitelma 2026-2030)**
- § 7 Valtuustoaloitteet 2025**
- § 8 Hallintosäännön päivittäminen maaliskuussa 2026**
- § 9 Eron myöntäminen Laura Majanderille luottamustehtävistä**
- § 10 Eron myöntäminen Mari Vesalle Lapset nuoret ja työikäiset -lautakunnan varajäsenyydestä ja uuden varajäsenen valitseminen**
- § 11 Eron myöntäminen Tapio Havulalle Lapset, nuoret ja työikäiset -lautakunnan varajäsenyydestä ja uuden varajäsenen valitseminen**
- § 12 Uudet valtuustoaloitteet**

Saapuvilla olleet jäsenet

Pirja Vitikka, puheenjohtaja
Riikka Raekannas, 1. varapuheenjohtaja
Kalle Ikkela, 2. varapuheenjohtaja
Tiina Aalto
Kimmo Behm
Andeliina Cieslak
Petri Graeffe
Jaakko Haapamäki
Tiina Halla-aho
Heli Hallikainen
Antti Heikkilä
Katri Heinmurto
Maarit Hemmilä
Johanna Jokinen
Tiina Karhunen
Anu Karvinen
Sanna Kervinen
Ulla Keränen
Kim Kiuru
Annika Kokko
Pirjo Komulainen
Henri Kontkin
Matti Korkiakoski
Jyrki Kosonen
Tarja Kuikka
Satu Lampi
Tuula Latosuo
Mimmi Launiala
Mila Lehtonen
Santeri Leinonen
Kati Lepojärvi, saapui 17:20
Harri Lepolahti
Arto Lindberg
Tuija Linna-Pirinen
Tiia Lintula
Kirsi Loponen, varajäsen
Maria Luoma
Anna-Liisa Lyytinen
Lassi Markkanen
Kenneth Morelius
Ville Mäkipelto
Leni Niinimäki
Irma Pahlman
Tomi Passi
Helinä Perttu
Jaakko Rainio
Henriina Rantala
Sirkka Rousu

Mia Rundgren
Virpi Rätty
Taru Salmivuori, varajäsen
Jussi Salonen
Olli Savela
Sari Silventoinen
Otto Suhonen
Reija Taupila
Mika Timonen, varajäsen
Tiina Toiminen
Johanna Tukiainen
Satu Tuominen
Lauri Untamo
Pirjo Vainio
Lotta Vainiola
Mari Valve
Mari Vesa, varajäsen
Tarja Vierikko
Juhani Vuorisalo
Anna Yltävä
Laura Åvall

Muut saapuvilla olleet

Petja Harakka, hallintojohtaja, sihteeri
Veli-Matti Aittola, vammaisneuvoston puheenjohtaja
Lucas Conway, nuorisovaltuuston varapuheenjohtaja
Monica Hostio, henkilöstöjohtaja
Kristiina Kariniemi-Örmälä, palvelujohtaja
Raija Kontio, hyvinvointialuejohtaja
Mari Patronen, palvelujohtaja
Susanna Pitkänen, palvelujohtaja
Liljan-Kukka Runolinna, vanhusneuvoston puheenjohtaja
Saana Sandholm, järjestöneuvottelukunnan puheenjohtaja
Päivi Tarsia, rahoitus- ja talousjohtaja
Antti Ylä-Jarkko, tieto- ja digijohtaja
Satu Hahtonen, tekninen sihteeri
Marjo Lehtimäki, tekninen sihteeri

Poissa

Tom Boman
Janna-Jemina Jämsén, nuorisovaltuuston puheenjohtaja
Aila Koivunen
Arto Luukkanen
Laura Majander

Allekirjoitukset

Pirja Vitikka
Puheenjohtaja

Petja Harakka
Sihteeri

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu asianhallintajärjestelmässä. Keski-Uudenmaan hyvinvointialue 17.03.2026 klo 08:23. Allekirjoituksen oikeellisuuden voi todentaa kirjaamosta.

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty

Tiina Karhunen

Harri Lepolahti

§ 1**Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**

Kokouskutsu on lähetettävä hallintosäännön 105 §:n mukaan vähintään kuusi (6) päivää ennen aluevaltuuston kokousta kullekin valtuutetulle sekä niille, joilla on kokouksessa läsnäolo-oikeus tai -velvollisuus. Samassa ajassa on kokouksesta tiedotettava hyvinvointialueen verkkosivuilla.

Kutsu valtuutetuille on toimitettu 4.3.2026 ja esityslista on julkaistu Keski-Uudenmaan hyvinvointialueen verkkosivuilla 4.3.2026.

Aluevaltuusto on päätösvaltainen, kun vähintään kaksi kolmasosaa valtuutetuista on läsnä (Laki hyvinvointialueesta 108 § 1 momentti)

Ehdotus

Aluevaltuusto päättää todeta kokouksen laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Käsittely:

Puheenjohtaja tiedusteli valtuustolta voidaanko § 6 poistaa esityslistalta yksimielisesti. Aluevaltuusto päätti poistaa asian esityslistalta.

Päätös

Hyväksyttiin esityksen mukaan. Poistettiin § 6 esityslistalta.

§ 2**Pöytäkirjan tarkastaminen**

Hallintosäännön 126 §:n 2 momentin mukaan aluevaltuusto valitsee jokaisessa kokouksessa kaksi valtuutettua tarkastamaan kokouksesta laaditun pöytäkirjan siltä osin kuin pöytäkirjaa ei tarkasteta kokouksessa.

Ehdotus

Aluevaltuusto päättää:

- valita Tiina Karhusen ja Harri Lepolahden pöytäkirjantarkastajiksi sekä varalle Irma Pahlmanin ja Ville Mäkipellon.
- päättää, että kokouksen pöytäkirja tarkastetaan tiistaihin 17.3.2026 mennessä ja että pöytäkirja on julkisesti nähtävillä tarkastusta seuraavana torstaina yleisessä tietoverkossa.

Päätös

Hyväksyttiin esityksen mukaan.

§ 3**Kyselytunti**

Valmistelija / lisätiedot:

Petja Harakka, hallintojohtaja, petja.harakka@keusote.fi

Hallintosäännön 139 §:n mukaan Valtuutetulla on oikeus esittää aluehallitukselle kyselytunnilla vastattavaksi lyhyitä enintään kahden (2) minuutin pituisia kysymyksiä hyvinvointialueen hallintoa ja taloutta koskevista asioista. Kyselytunti järjestetään aluevaltuuston kokouksen yhteydessä, ellei aluevaltuusto päättä toisin. Kyselytunti on julkinen.

Aluevaltuuston puheenjohtaja toimii puheenjohtajana kyselytunnilla. Aluehallituksen puheenjohtaja tai hänen määräämänsä vastaa kysymyksiin. Kysymyksiin vastataan saapumisjärjestyksessä, ellei puheenjohtaja toisin päättä. Vastauksen saatuaan kysymyksen esittäjällä on oikeus tehdä kaksi asiaan liittyvää lyhyttä lisäkysymystä.

Kysymysten johdosta ei käydä keskustelua.

Kysymys on toimitettava kirjallisena viimeistään neljätoista (14) päivää ennen aluevaltuuston kokousta. Myöhemmin toimitetut kysymykset sekä kysymykset, joihin ei kyselytunnilla ehditä vastata, siirtyvät seuraavaan kyselytuntiin.

Hyvinvointialueen kirjaamoon määrääjassa saapunut kysymys:

Olli Savela, VAS

Keusoten omavalvontaohjelman seurantaraportin mukaan viime vuonna havaittiin ikääntyneiden ympärivuorokautisessa palveluasumisessa (omassa ja ostopalveluissa) 69 vakavaa vaaratapahtumaa, kun niitä edellisellä vuonna oli 11. Lieviä vaaratapahtumia oli 151, kun niitä edellisellä vuonna oli 41.

Myös ikääntyneiden kotihoidossa ja vammaisten palveluissa sekä vakavat että lievät poikkeamat ovat moninkertaistuneet edellisestä vuodesta. Jokainen vaaratapahtuma on liikaa.

Yhtenä epäkohtana eli syynä poikkeamiin raportissa mainitaan henkilöstömitoituksen alentaminen 0,65:stä 0,6:een sekä yöhoidon resurssin riittämättömyys.

Lehtitietojen mukaan Hyvinkään Sahanmäen hoivakodissa hoitajakutsujärjestelmä ei toiminut pitkään aikaan (Iltasanomat 10.2.2026). Lehden mukaan Keusoten alueella on paljon kohteita, joiden hoitajakutsujärjestelmät ovat edelleen päivittämättä.

Arvion mukaan kaikkien vanhentuneiden järjestelmien vaihtaminen uusiin kestää vielä ainakin kaksi vuotta, koska kohteita on satoja. Tieto- ja digijohtaja Antti Ylä-Jarkon mukaan ongelma oli tiedossa, mutta järjestelmän korjaamiseen ei ole rahaa eikä henkilökuntaa. Kaikki tietohallinnon henkilöturvasta vastaavat työntekijät oli irtisanottu yt-neuvotteluissa.

Mitä Keusote aikoo tehdä tämänkaltaisten ja muiden vaaratilanteiden välttämiseksi?

Ehdotus

Aluevaltuusto päättää merkitä kyselytunnin tiedoksi.

Käsittely:

Palvelujohtaja Mari Patronen vastasi kysymykseen.

Päätös

Hyväksyttiin esityksen mukaan.

Konsernijaosto, § 3, 11.02.2026
Konsernijaosto, § 15, 24.02.2026
Aluehallitus, § 11, 24.02.2026
Aluevaltuusto, § 4, 12.03.2026

§ 4

Rykmentin puistotie 7:n ja Varuskunnanaukion pysäköintilaitoksen keskinäisten kiinteistöosakeyhtiöiden perustaminen

KEUHDno-2026-585

Konsernijaosto, 11.02.2026, § 3

Valmistelijat / lisätiedot:

Eija Pitkänen, projektipäällikkö, eija.pitkanen@keusote.fi

Liitteet

- 1 YJ KKOy Tuusulan sote-keskus
- 2 OS KKOy Tuusulan sote-keskus
- 3 PS KKOy Tuusulan sote-keskus
- 4 YJ Varuskunnanaukion pysäköinti
- 5 PS KKOy Varuskunnanaukion pysäköinti
- 6 OS KKOy Varuskunnanaukion pysäköinti

Keski-Uudenmaan hyvinvointialue ja Tuusulan kunta rakennuttavat yhdessä Tuusulan sote-keskusta sekä Varuskunnanaukion pysäköintilaitosta. Julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (1397/2016, hankintalaki) mukaisen kilpailutuksen lopputuloksena uudisrakennusten projektinjohtourakoitsijaksi on valittu YIT Rakennus Oy. Hanke on edennyt kehitysvaiheeseen, jonka jälkeen Keski-Uudenmaan hyvinvointialueella ja Tuusulan kunnalla on optio siirtyä hankkeen toteutusvaiheeseen.

Hyvinvointialueen omistuksen järjestämiseksi ja strategisten tavoitteiden toteuttamiseksi on Keski-Uudenmaan hyvinvointialueen ja Tuusulan kunnan yhteistyössä valmisteltu kahden yhtiön perustamista: Keskinäinen kiinteistöosakeyhtiö Tuusulan sote-keskus ja Keskinäinen kiinteistöosakeyhtiö Varuskunnanaukion pysäköintilaitos. Perustettavat yhtiöt toimivat Keski-Uudenmaan hyvinvointialueen ja Tuusulan kunnan määräysvallassa ja vastaavat hankkeen läpiviennistä sekä omistavat ja hallinnoivat sote-keskusta ja pysäköintilaitosta niiden valmistuttua. Aikataulullisesti yhtiöt on tarkoitus perustaa siten, että ne vastaavat hankkeesta toteutusvaiheen alkamisesta lähtien, ja urakkasopimukset sekä muut sitoumukset siirretään yhtiöille.

Esityslistan liitteenä olevissa yhtiöiden perustamisasiakirjoissa (osakassopimus, perustamissopimus ja yhtiöjärjestys) määritellään muun muassa yhtiöiden toimiala, osakeomistus, hallinto, päätöksenteko sekä omistajaohjauksen periaatteet. Asiakirjat on laadittu osakeyhtiölain, hyvinvointialuetta sekä kuntaa koskevan lainsäädännön sekä hallintosääntöjen mukaisesti.

Perustamisasiakirjoissa on otettu huomioon Keski-Uudenmaan hyvinvointialuetta koskevat erityispiirteet kuten esimerkiksi se, että perustettavat yhtiöt eivät rahoita toimintaansa velalla. Molemmat perustajaosakkaat rahoittavat suoraan osuutensa

hankkeen rakentamiskustannuksista. Ylläpitokustannukset rakentamisvaiheen jälkeen katetaan yhtiöiden perimillä vastikkeilla, joiden osalta erityisesti pysäköintilaitoksen osalta lähtökohtana on kustannusneutraaliuus. Yhtiöiden perustamiseen sisältyy myös Tuusulan kunnan omistaman kiinteistön myynti Keskinäinen kiinteistöosakeyhtiö Tuusulan sote-keskus ja kiinteistön vuokraaminen Keskinäinen kiinteistöosakeyhtiö Varuskunnanaukion pysäköintilaitokselle. Kiinteistöihin liittyvät toimet voidaan tehdä sitten kun kiinteistöjen rajat ovat kehitysvaiheen aikana selvillä. Vastaavasti Keski-Uudenmaan hyvinvointialueen ja Tuusulan kunnan omistukseen tuleva osakekanta selviää kehitysvaiheen aikana suunnitteluratkaisun hyväksymisen yhteydessä.

Perustamisasiakirjoihin liittyen Keski-Uudenmaan hyvinvointialueen ja Tuusulan kunnan on vielä tarpeen yhdessä vahvistaa muun muassa hallitusten jäsenten rakentamisvaiheen kokouspalkkiot, nimetä hallituksen jäsenet sekä laatia tarkempi vastuu- ja kustannusjakotaulukko. Rakentamisvaiheessa hallituksen jäsenillä on olennainen rooli hankkeen edistämässä ja siten myös kokouspalkkiot voivat perustellusti olla suuremmat kuin rakentamisvaiheen jälkeen. Kuitenkin nyt perustettavassa kahden yhtiön mallissa kokouspalkkiot maksettaneen useimmiten kahteen kertaan hankkeen edistämisen edellyttäessä kummankin yhtiön päätöstä.

Yhtiöiden perustamisesta päättäminen, perustamisasiakirjojen hyväksyminen ja allekirjoitusvaltuuden myöntäminen ovat edellytys yhtiöiden myöhemmälle rekisteröimiselle ja toiminnan käynnistämiseksi.

Toimivalta

- Hallintosäännön 29 §:n mukaisesti konsernijaosto nimittää hyvinvointialueen ehdokkaat yhtiöiden hallituksiin.
- Hallintosäännön 32 §:n mukaan aluevaltuusto päättää osakeyhtiön tai muun yhteisön perustamisesta.

Ehdotus

Esittelijä: Päivi Tarsia, rahoitus- ja talousjohtaja

Konsernijaosto esittää aluehallitukselle, että aluehallitus ehdottaa aluevaltuustolle, että aluevaltuusto päättää:

1. perustaa yhdessä Tuusulan kunnan kanssa Keskinäinen kiinteistöosakeyhtiö Tuusulan sote-keskuksen sekä Keskinäinen kiinteistöosakeyhtiö Varuskunnanaukion pysäköintilaitoksen,
2. hyväksyä liitteenä olevat molempien yhtiöiden perustamisasiakirjaluonnokset sekä valtuuttaa konsernijaoston hyväksymään lopulliset perustamisasiakirjat sekä
3. valtuuttaa konsernijaoston päättämään yhtiöiden hallitusten jäsenten rakentamisvaiheen palkkioista siten, että hallituksen puheenjohtajan palkkio on enintään 200 euroa kokoukselta ja hallituksen jäsenen palkkio enintään 150 euroa kokoukselta ja palkkioiden osalta muutoin sovellettavan enintään hallintosäännön 6. Osan palkkiosääntö ehtoja.

Päätös

Konsernijaosto päätti lähettää asian uudelleen valmisteluun yksimielisesti sillä evästyksellä, että molempien kiinteistöyhtiöiden puheenjohtajuudet ovat Keski-

Uudenmaan hyvinvointialueella ja toisen kiinteistöyhtiön nimi ei ole Tuusulan sote-keskus.

Konsernijaosto, 24.02.2026, § 15

Valmistelijat / lisätiedot:

Eija Pitkänen, projektipäällikkö, eija.pitkanen@keusote.fi

Liitteet

- 1 YJ KKOy Rykmentin puistotie 7_Konsernijaosto_24022026
- 2 OS KKOy Rykmentin puistotie 7_Konsernijaosto_24022026
- 3 PS KKOy Rykmentin puistotie 7_Konsernijaosto_24022026
- 4 YJ Varuskunnanaukion pysäköinti_Konsernijaosto_24022026
- 5 PS KKOy Varuskunnanaukion pysäköinti_Konsernijaosto_24022026
- 6 OS KKOy Varuskunnanaukion pysäköinti_Konsernijaosto_24022026
- 7 OS KKOy Varuskunnanaukion pysäköinti_päivitetty konsernijaosto 24022026

Oheismateriaali

- 1 Pöytäkirjan ote-Aluevaltuusto - 12.12.2024, klo 14_00

Keski-Uudenmaan hyvinvointialue ja Tuusulan kunta rakennuttavat yhdessä Tuusulan sote-keskusta osoitteessa Rykmentin puistotie 7 sekä Varuskunnanaukion pysäköintilaitosta. Julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (1397/2016, hankintalaki) mukaisen kilpailutuksen lopputuloksena uudisrakennusten projektinjohtourakoitsijaksi on valittu YIT Rakennus Oy. Hanke on edennyt kehitysvaiheeseen, jonka jälkeen Keski-Uudenmaan hyvinvointialueella ja Tuusulan kunnalla on optio siirtyä hankkeen toteutusvaiheeseen.

Hyvinvointialueen omistuksen järjestämiseksi ja strategisten tavoitteiden toteuttamiseksi on Keski-Uudenmaan hyvinvointialueen ja Tuusulan kunnan yhteistyössä valmisteltu kahden yhtiön perustamista: Keskinäinen kiinteistöosakeyhtiö Rykmentin puistotie 7 ja Keskinäinen kiinteistöosakeyhtiö Varuskunnanaukion pysäköintilaitos. Perustettavat yhtiöt toimivat Keski-Uudenmaan hyvinvointialueen ja Tuusulan kunnan määräysvallassa ja vastaavat hankkeen läpiviennistä sekä omistavat ja hallinnoivat sote-keskusta ja pysäköintilaitosta niiden valmistuttua. Aikataulullisesti yhtiöt on tarkoitus perustaa siten, että ne vastaavat hankkeesta toteutusvaiheen alkamisesta lähtien, ja urakkasopimukset sekä muut sitoumukset siirretään yhtiöille.

Esityslistan liitteenä olevissa yhtiöiden perustamisasiakirjoissa (osakassopimus, perustamissopimus ja yhtiöjärjestys) määritellään muun muassa yhtiöiden toimiala, osakeomistus, hallinto, päätöksenteko sekä omistajaohjauksen periaatteet. Asiakirjat on laadittu osakeyhtiölain, hyvinvointialuetta sekä kuntaa koskevan lainsäädännön sekä hallintosääntöjen mukaisesti.

Perustamisasiakirjoissa on otettu huomioon Keski-Uudenmaan hyvinvointialuetta koskevat erityispiirteet kuten esimerkiksi se, että perustettavat yhtiöt eivät rahoita toimintaansa velalla. Molemmat perustajaosakkaat rahoittavat suoraan osuutensa hankkeen rakentamiskustannuksista. Ylläpitokustannukset rakentamisvaiheen jälkeen katetaan yhtiöiden perimillä vastikkeilla, joiden osalta erityisesti pysäköintilaitoksen

osalta lähtökohtana on kustannusneutraaliuus. Yhtiöiden perustamiseen sisältyy myös Tuusulan kunnan omistaman kiinteistön myynti Keskinäinen kiinteistöosakeyhtiö Rykmentin puistotie 7 ja kiinteistön vuokraaminen Keskinäinen kiinteistöosakeyhtiö Varuskunnanaukion pysäköintilaitokselle. Kiinteistöihin liittyvät toimet voidaan tehdä sitten kun kiinteistöjen rajat ovat kehitysvaiheen aikana selvillä. Vastaavasti Keski-Uudenmaan hyvinvointialueen ja Tuusulan kunnan omistukseen tuleva osakekanta selviää kehitysvaiheen aikana suunnitteluratkaisun hyväksymisen yhteydessä.

Perustamisasiakirjoihin liittyen Keski-Uudenmaan hyvinvointialueen ja Tuusulan kunnan on vielä tarpeen yhdessä vahvistaa muun muassa hallitusten jäsenten rakentamisvaiheen kokouspalkkiot, nimetä hallituksen jäsenet sekä laatia tarkempi vastuu- ja kustannusjakotaulukko. Rakentamisvaiheessa hallituksen jäsenillä on olennainen rooli hankkeen edistämässä ja siten myös kokouspalkkiot voivat perustellusti olla suuremmat kuin rakentamisvaiheen jälkeen. Kuitenkin nyt perustettavassa kahden yhtiön mallissa kokouspalkkiot maksettaneen useimmiten kahteen kertaan hankkeen edistämisen edellyttäessä kummankin yhtiön päätöstä.

Yhtiöiden perustamisesta päättäminen, perustamisasiakirjojen hyväksyminen ja allekirjoitusvaltuuden myöntäminen ovat edellytys yhtiöiden myöhemmälle rekisteröimiselle ja toiminnan käynnistämiseksi.

Toimivalta

- Hallintosäännön 29 §:n mukaisesti konsernijaosto nimittää hyvinvointialueen ehdokkaat yhtiöiden hallituksiin.
- Hallintosäännön 32 §:n mukaan aluevaltuusto päättää osakeyhtiön tai muun yhteisön perustamisesta.

Ehdotus

Esittelijä: Päivi Tarsia, rahoitus- ja talousjohtaja

Konsernijaosto esittää aluehallitukselle, että aluehallitus ehdottaa aluevaltuustolle, että aluevaltuusto päättää:

1. perustaa yhdessä Tuusulan kunnan kanssa Keskinäinen kiinteistöosakeyhtiö Rykmentin puistotie 7 sekä Keskinäinen kiinteistöosakeyhtiö Varuskunnanaukion pysäköintilaitoksen,
2. hyväksyä liitteenä olevat molempien yhtiöiden perustamisasiakirjaluonnokset sekä valtuuttaa konsernijaoston hyväksymään lopulliset perustamisasiakirjat sekä
3. valtuuttaa konsernijaoston päättämään yhtiöiden hallitusten jäsenten rakentamisvaiheen palkkioista siten, että hallituksen puheenjohtajan palkkio on enintään 200 euroa kokoukselta ja hallituksen jäsenen palkkio enintään 150 euroa kokoukselta ja palkkioiden osalta muutoin sovellettavan enintään hallintosäännön 6. Osan palkkiosääntö ehtoja.

Kokouskäsitely

Esittelijän muutosehdotus:

- Keskinäinen kiinteistöosakeyhtiö Varuskunnanaukion pysäköintilaitoksen **hallituksen puheenjohtajan nimeää Keusote** (osakassopimus kohta 5.3. Hallitus)

Päätösesityksen kohta 3 muutetaan muotoon:

- valtuuttaa konsernijaoston päättämään yhtiöiden **Keusoten nimeämien** hallitusten jäsenten rakentamisvaiheen **kokouspalkkioiden ja puheenjohtajan vuosipalkkioiden osalta** siten, **että taso on hyvinvointialueen konsernijaoston palkkiotaso ja muilta osin noudatetaan hyvinvointialueen palkkiosäännön määräyksiä.**

Lisätään liitteeksi aluevaltuuston tekemä päätös yhtiöiden perustamisesta (otejakelu §69, aluevaltuusto 12.12.2024)

Muutettu kohta kokonaisuudessaan:

Konsernijaosto esittää aluehallitukselle, että aluehallitus ehdottaa aluevaltuustolle, että aluevaltuusto päättää:

- *Keskinäinen kiinteistöosakeyhtiö Varuskunnanaukion pysäköintilaitoksen hallituksen puheenjohtajan nimeää Keusote (osakassopimus kohta 5.3. Hallitus)*
- perustaa yhdessä Tuusulan kunnan kanssa Keskinäinen kiinteistöosakeyhtiö Rykmentin puistotie 7 sekä Keskinäinen kiinteistöosakeyhtiö Varuskunnanaukion pysäköintilaitoksen,
- hyväksyä liitteenä olevat molempien yhtiöiden perustamisasiakirjaluonnokset sekä valtuuttaa konsernijaoston hyväksymään lopulliset perustamisasiakirjat
- *valtuuttaa konsernijaoston päättämään yhtiöiden **Keusoten nimeämien** hallitusten jäsenten rakentamisvaiheen **kokouspalkkioiden ja puheenjohtajan vuosipalkkioiden osalta** siten, **että taso on hyvinvointialueen konsernijaoston palkkiotaso ja muilta osin noudatetaan hyvinvointialueen palkkiosäännön määräyksiä.***

Esittelijän muutettu ehdotus otettiin kokouksen pohjaehdotukseksi.

Päätös

Hyväksyttiin muutetun esityksen mukaan.

Aluehallitus, 24.02.2026, § 11

Valmistelijat / lisätiedot:

Eija Pitkänen, projektipäällikkö, eija.pitkanen@keusote.fi

Liitteet

- 1 YJ KKOy Rykmentin puistotie 7_Konsernijaosto_24022026
- 2 OS KKOy Rykmentin puistotie 7_Konsernijaosto_24022026

-
- 3 PS KKOy Rykmentin puistotie 7_Konsernijaosto_24022026
4 YJ Varuskunnanaukion pysäköinti_Konsernijaosto_24022026
5 PS KKOy Varuskunnanaukion pysäköinti_Konsernijaosto_24022026
6 OS KKOy Varuskunnanaukion pysäköinti_AH_24_02_2026

Oheismateriaali

1 Pöytäkirjan ote-Aluevaltuusto - 12.12.2024, klo 14_00

KEUHDno-2026-585

Käsittely

Konsernijaosto, 24.2.2026 klo 13:00

§ 15 Rykmentin puistotie 7:n ja Varuskunnanaukion pysäköintilaitoksen keskinäisten kiinteistösaakeyhtiöiden perustaminen

Valmistelija

Eija Pitkänen, projektipäällikkö, eija.pitkanen@keusote.fi

Perustelut

Keski-Uudenmaan hyvinvointialue ja Tuusulan kunta rakennuttavat yhdessä Tuusulan sote-keskusta osoitteessa Rykmentin puistotie 7 sekä Varuskunnanaukion pysäköintilaitosta. Julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (1397/2016, hankintalaki) mukaisen kilpailutuksen lopputuloksena uudisrakennusten projektinjohtourakoitsijaksi on valittu YIT Rakennus Oy. Hanke on edennyt kehitysvaiheeseen, jonka jälkeen Keski-Uudenmaan hyvinvointialueella ja Tuusulan kunnalla on optio siirtyä hankkeen toteutusvaiheeseen.

Hyvinvointialueen omistuksen järjestämiseksi ja strategisten tavoitteiden toteuttamiseksi on Keski-Uudenmaan hyvinvointialueen ja Tuusulan kunnan yhteistyössä valmisteltu kahden yhtiön perustamista: Keskinäinen kiinteistösaakeyhtiö Rykmentin puistotie 7 ja Keskinäinen kiinteistösaakeyhtiö Varuskunnanaukion pysäköintilaitos. Perustettavat yhtiöt toimivat Keski-Uudenmaan hyvinvointialueen ja Tuusulan kunnan määräysvallassa ja vastaavat hankkeen läpiviennistä sekä omistavat ja hallinnoivat sote-keskusta ja pysäköintilaitosta niiden valmistuttua. Aikataulullisesti yhtiöt on tarkoitus perustaa siten, että ne vastaavat hankkeesta toteutusvaiheen alkamisesta lähtien, ja urakasopimukset sekä muut sitoumukset siirretään yhtiöille.

Esityslistan liitteenä olevissa yhtiöiden perustamisasiakirjoissa (osakassopimus, perustamissopimus ja yhtiöjärjestys) määritellään muun muassa yhtiöiden toimiala, osakeomistus, hallinto, päätöksenteko sekä omistajaohjauksen periaatteet. Asiakirjat on laadittu osakeyhtiölain, hyvinvointialuetta sekä kuntaa koskevan lainsäädännön sekä hallintosääntöjen mukaisesti.

Perustamisasiakirjoissa on otettu huomioon Keski-Uudenmaan hyvinvointialuetta koskevat erityispiirteet kuten esimerkiksi se, että perustettavat yhtiöt eivät rahoita toimintaansa velalla. Molemmat perustajaosakkaat rahoittavat suoraan osuutensa hankkeen rakentamiskustannuksista. Ylläpitokustannukset rakentamisvaiheen jälkeen katetaan yhtiöiden perimillä vastikkeilla, joiden osalta erityisesti pysäköintilaitoksen osalta lähtökohtana on kustannusneutraaliuus. Yhtiöiden perustamiseen sisältyy myös Tuusulan kunnan omistaman kiinteistön myynti Keskinäinen

kiinteistöosaakeyhtiö Rykmentin puistotie 7 ja kiinteistön vuokraaminen Keskinäinen kiinteistöosaakeyhtiö Varuskunnanaukion pysäköintilaitokselle. Kiinteistöihin liittyvät toimet voidaan tehdä sitten kun kiinteistöjen rajat ovat kehitysvaiheen aikana selvillä. Vastaavasti Keski-Uudenmaan hyvinvointialueen ja Tuusulan kunnan omistukseen tuleva osakekanta selviää kehitysvaiheen aikana suunnitteluratkaisun hyväksymisen yhteydessä.

Perustamisasiakirjoihin liittyen Keski-Uudenmaan hyvinvointialueen ja Tuusulan kunnan on vielä tarpeen yhdessä vahvistaa muun muassa hallitusten jäsenten rakentamisvaiheen kokouspalkkiot, nimetä hallituksen jäsenet sekä laatia tarkempi vastuu- ja kustannusjakotaulukko. Rakentamisvaiheessa hallituksen jäsenillä on olennainen rooli hankkeen edistämässä ja siten myös kokouspalkkiot voivat perustellusti olla suuremmat kuin rakentamisvaiheen jälkeen. Kuitenkin nyt perustettavassa kahden yhtiön mallissa kokouspalkkiot maksettaneen useimmiten kahteen kertaan hankkeen edistämisen edellyttäessä kummankin yhtiön päätöstä.

Yhtiöiden perustamisesta päättäminen, perustamisasiakirjojen hyväksyminen ja allekirjoitusvaltuuden myöntäminen ovat edellytys yhtiöiden myöhemmälle rekisteröimiselle ja toiminnan käynnistämiseksi.

Toimivalta

- Hallintosäännön 29 §:n mukaisesti konsernijaosto nimittää hyvinvointialueen ehdokkaat yhtiöiden hallituksiin.
- Hallintosäännön 32 §:n mukaan aluevaltuusto päättää osakeyhtiön tai muun yhteisön perustamisesta.

Ehdotus

Esittelijä

Päivi Tarsia, rahoitus- ja talousjohtaja, paivi.tarsia@keusote.fi

Konsernijaosto esittää aluehallitukselle, että aluehallitus ehdottaa aluevaltuustolle, että aluevaltuusto päättää:

1. perustaa yhdessä Tuusulan kunnan kanssa Keskinäinen kiinteistöosaakeyhtiö Rykmentin puistotie 7 sekä Keskinäinen kiinteistöosaakeyhtiö Varuskunnanaukion pysäköintilaitoksen,
2. hyväksyä liitteenä olevat molempien yhtiöiden perustamisasiakirjaluonnokset sekä valtuuttaa konsernijaoston hyväksymään lopulliset perustamisasiakirjat sekä
3. valtuuttaa konsernijaoston päättämään yhtiöiden hallitusten jäsenten rakentamisvaiheen palkkioista siten, että hallituksen puheenjohtajan palkkio on enintään 200 euroa kokoukselta ja hallituksen jäsenen palkkio enintään 150 euroa kokoukselta ja palkkioiden osalta muutoin sovellettavan enintään hallintosäännön 6. Osan palkkiosääntö ehtoja.

Kokouskäsittely:

Kokouskäsittely

Esittelijän muutosehdotus:

Keskinäinen kiinteistöosakeyhtiö Varuskunnanaukion pysäköintilaitoksen hallituksen puheenjohtajan nimeää Keusote (osakassopimus kohta 5.3. Hallitus)

Päätösesityksen kohta 3 muutetaan muotoon:

valtuuttaa konsernijaoston päättämään yhtiöiden Keusoten nimeämien hallitusten jäsenten rakentamisvaiheen kokouspalkkioiden ja puheenjohtajan vuosipalkkioiden osalta siten, että taso on hyvinvointialueen konsernijaoston palkkiotaso ja muilta osin noudatetaan hyvinvointialueen palkkiosäännön määräyksiä.

Lisätään liitteeksi aluevaltuuston tekemä päätös yhtiöiden perustamisesta (otejakelu § 69, aluevaltuusto 12.12.2024)

Muutettu kohta kokonaisuudessaan:

Konsernijaosto esittää aluehallitukselle, että aluehallitus ehdottaa aluevaltuustolle, että aluevaltuusto päättää:

- Keskinäinen kiinteistöosakeyhtiö Varuskunnanaukion pysäköintilaitoksen hallituksen puheenjohtajan nimeää Keusote (osakassopimus kohta 5.3. Hallitus)
- perustaa yhdessä Tuusulan kunnan kanssa Keskinäinen kiinteistöosakeyhtiö Rykmentin puistotie 7 sekä Keskinäinen kiinteistöosakeyhtiö Varuskunnanaukion pysäköintilaitoksen,
- hyväksyä liitteenä olevat molempien yhtiöiden perustamisasiakirjaluonnokset sekä valtuuttaa konsernijaoston hyväksymään lopulliset perustamisasiakirjat
- valtuuttaa konsernijaoston päättämään yhtiöiden Keusoten nimeämien hallitusten jäsenten rakentamisvaiheen kokouspalkkioiden ja puheenjohtajan vuosipalkkioiden osalta siten, että taso on hyvinvointialueen konsernijaoston palkkiotaso ja muilta osin noudatetaan hyvinvointialueen palkkiosäännön määräyksiä.

Päätös

Konsernijaosto päätti esittää aluehallitukselle, että aluehallitus ehdottaa aluevaltuustolle, että aluevaltuusto päättää:

1. perustaa yhdessä Tuusulan kunnan kanssa Keskinäinen kiinteistöosakeyhtiö Rykmentin puistotie 7 sekä Keskinäinen kiinteistöosakeyhtiö Varuskunnanaukion pysäköintilaitoksen,
2. hyväksyä liitteenä olevat molempien yhtiöiden perustamisasiakirjaluonnokset sekä valtuuttaa konsernijaoston hyväksymään lopulliset perustamisasiakirjat.
3. valtuuttaa konsernijaoston päättämään yhtiöiden Keusoten nimeämien hallitusten jäsenten rakentamisvaiheen kokouspalkkioiden ja puheenjohtajan vuosipalkkioiden osalta siten, että taso on hyvinvointialueen konsernijaoston palkkiotaso ja muilta osin noudatetaan hyvinvointialueen palkkiosäännön määräyksiä.
4. että Keskinäinen kiinteistöosakeyhtiö Varuskunnanaukion pysäköintilaitoksen hallituksen puheenjohtajan nimeää Keusote (osakassopimus kohta 5.3. Hallitus).

Aluehallitus 24.2.2026 § 11

Ehdotus

Esittelijä: Raija Kontio, hyvinvointialuejohtaja

Asia uudelleenkäsittelyssä 24.2.2026 konsernijaoston kokouksessa. Aluehallituksen päätösehdotus lisätään konsernijaoston kokouksen jälkeen.

Käsittely:

Konsernijaosto on kokoontunut käsittelemään asiaa 24.2.2026 klo 13 ja konsernijaoston ja esittelijän päätösehdotus aluehallitukselle on :

Aluehallitus päättää ehdottaa aluevaltuustolle, että aluevaltuusto päättää:

1. Perustaa yhdessä Tuusulan kunnan kanssa Keskinäinen kiinteistöosakeyhtiö Rykmentin puistotie 7 sekä Keskinäinen kiinteistöosakeyhtiö Varuskunnanaukion pysäköintilaitoksen,.
2. Hyväksyä liitteenä olevat molempien yhtiöiden perustamisasiakirjaluonnokset sekä valtuuttaa konsernijaoston hyväksymään lopulliset perustamisasiakirjat.
3. Valtuuttaa konsernijaoston päättämään yhtiöiden Keusoten nimeämien hallitusten jäsenten rakentamisvaiheen kokouspalkkioiden ja puheenjohtajan vuosipalkkioiden osalta siten, että taso on hyvinvointialueen konsernijaoston palkkiotaso ja muilta osin noudatetaan hyvinvointialueen palkkiosäännön määräyksiä.
4. että Keskinäinen kiinteistöosakeyhtiö Varuskunnanaukion pysäköintilaitoksen hallituksen puheenjohtajan nimeää Keusote (osakassopimus kohta 5.3. Hallitus).

Päätös

Aluehallitus päätti ehdottaa aluevaltuustolle, että aluevaltuusto päättää:

1. Perustaa yhdessä Tuusulan kunnan kanssa Keskinäinen kiinteistöosakeyhtiö Rykmentin puistotie 7 sekä Keskinäinen kiinteistöosakeyhtiö Varuskunnanaukion pysäköintilaitoksen,.
2. Hyväksyä liitteenä olevat molempien yhtiöiden perustamisasiakirjaluonnokset sekä valtuuttaa konsernijaoston hyväksymään lopulliset perustamisasiakirjat.
3. Valtuuttaa konsernijaoston päättämään yhtiöiden Keusoten nimeämien hallitusten jäsenten rakentamisvaiheen kokouspalkkioiden ja puheenjohtajan vuosipalkkioiden osalta siten, että taso on hyvinvointialueen konsernijaoston palkkiotaso ja muilta osin noudatetaan hyvinvointialueen palkkiosäännön määräyksiä.
4. että Keskinäinen kiinteistöosakeyhtiö Varuskunnanaukion pysäköintilaitoksen hallituksen puheenjohtajan nimeää Keusote (osakassopimus kohta 5.3. Hallitus).

Aluevaltuusto, 12.03.2026, § 4

Valmistelija / lisätiedot:

Eija Pitkänen, projektipäällikkö, eija.pitkanen@keusote.fi

Liitteet

- 1 YJ KKOy Rykmentin puistotie 7_AV_12032026
- 2 OS KKOy Rykmentin puistotie 7_AV_12032026
- 3 PS KKOy Rykmentin puistotie 7_AV_12032026

4 YJ Varuskunnanaukion pysäköinti_AV_12032026

5 OS KKOy Varuskunnanaukion pysäköinti_AV_12032026

6 PS KKOy Varuskunnanaukion pysäköinti_AV_12032026

Ehdotus

Aluevaltuusto päättää:

1. Perustaa yhdessä Tuusulan kunnan kanssa Keskinäinen kiinteistöosaakeyhtiö Rykmentin puistotie 7 sekä Keskinäinen kiinteistöosaakeyhtiö Varuskunnanaukion pysäköintilaitoksen,.
2. Hyväksyä liitteenä olevat molempien yhtiöiden perustamisasiakirjaluonnokset sekä valtuuttaa konsernijaoston hyväksymään lopulliset perustamisasiakirjat.
3. Valtuuttaa konsernijaoston päättämään yhtiöiden Keusoten nimeämien hallitusten jäsenten rakentamisvaiheen kokouspalkkioiden ja puheenjohtajan vuosipalkkioiden osalta siten, että taso on hyvinvointialueen konsernijaoston palkkiotaso ja muilta osin noudatetaan hyvinvointialueen palkkiosäännön määräyksiä.
4. että Keskinäinen kiinteistöosaakeyhtiö Varuskunnanaukion pysäköintilaitoksen hallituksen puheenjohtajan nimeää Keusote (osakassopimus kohta 5.3. Hallitus).

Päätös

Hyväksyttiin esityksen mukaan.

Tiedoksi

Asko Honkanen kuntasuunnittelupäällikkö, Tuusulan kunta ja Eija Pitkänen projektipäällikkö

Aluehallitus, § 19, 24.02.2026
Aluevaltuusto, § 5, 12.03.2026**§ 5****Asiakasmaksut vuonna 2026**

KEUHDno-2025-6216

Aluehallitus, 24.02.2026, § 19

Valmistelijat / lisätiedot:

Sanna Kaukua, talouspäällikkö, sanna.kaukua@keusote.fi

Liitteet

1 Asiakasmaksut 1.4.2026 alkaen

Aluevaltuusto hyväksyi asiakasmaksut vuodelle 2026 kokouksessaan 11.12.2025 § 84. Asiakasmaksuasiakirjan luvussa 2. käyttämättä ja peruuttamatta jätetyn palvelun maksuksi on määritelty 73,70 euroa. Asiakirjaan oli kuitenkin virheellisesti jäänyt suun terveydenhuollon palvelujen kohdalle lukuun 3.4. käyttämättä ja peruuttamatta jätetyn palvelun maksuksi 60,60 euroa. On perusteltua, että käyttämättä ja peruuttamatta jätetyn palvelun maksu on sama kaikissa palveluissa. Muut asiakasmaksut säilyvät aluevaltuuston joulukuisen päätöksen mukaisina.

Ehdotus

Esittelijä: Raija Kontio, hyvinvointialuejohtaja

Aluehallitus päättää esittää aluevaltuustolle, että

1. aluevaltuusto vahvistaa liitteenä olevan Keski-Uudenmaan hyvinvointialueen asiakasmaksudokumentin mukaisen hinnaston 1.4.2026 alkaen
2. aluevaltuuston päätös tarkastetaan kokouksessa

Päätös

Hyväksyttiin esityksen mukaan.

Aluevaltuusto, 12.03.2026, § 5

Valmistelija / lisätiedot:

Sanna Kaukua, talouspäällikkö, sanna.kaukua@keusote.fi

Liitteet

1 Asiakasmaksut 1.4.2026 alkaen

Ehdotus

Aluevaltuusto päättää

-
1. vahvistaa liitteenä olevan Keski-Uudenmaan hyvinvointialueen asiakasmaksudokumentin mukaisen hinnaston 1.4.2026 alkaen
 2. että aluevaltuuston päätös tarkastetaan kokouksessa

Päätös

Hyväksyttiin esityksen mukaan.

Tiedoksi

Aluevaltuuston jälkeen talouspäälliköt, osto- ja myyntilaskutiimi, osto- ja myyntilaskutiimin palvelupäällikkö, sovellustuki

§ 6**Asia poistettiin esityslistalta (Alueellinen lasten ja nuorten hyvinvointisuunnitelma 2026-2030)**

KEUHDno-2025-5748

Asia poistettiin esityslistalta.

Ehdotus

Asia poistettiin esityslistalta.

Päätös

Asia poistettiin esityslistalta.

Aluehallitus, § 20, 24.02.2026
Aluevaltuusto, § 7, 12.03.2026**§ 7****Valtuustoaloitteet 2025**

KEUHDno-2026-265

Aluehallitus, 24.02.2026, § 20

Valmistelijat / lisätiedot:

Petja Harakka, hallintojohtaja, petja.harakka@keusote.fi

Liitteet

- 1 Valtuustoaloite_16.2.2023__24_7_digitaalinen_palvelukeskus_Keski_Úudellemaalle
- 2 Valtuustoaloite_Láhiterveysasema_hyvinvointiasemaksi_monituottajamallilla_15.6.2023
- 3 Valtuustoaloite_11122025_Puhtaiden_káyttövälineiden_jakelusta_Keusotessa

Hallintosáännön 137 §:n mukaan aluehallituksen on vuosittain maaliskuun loppuun mennessá esitettävä aluevaltuustolle luettelo valtuutettujen tekemistä ja aluehallitukselle láhetetyistä aloitteista, joita aluevaltuusto ei edellisen vuoden loppuun mennessá ole lopullisesti käsitellyt. Samalla on ilmoitettava, mihin toimenpiteisiin niiden johdosta on ryhdytty. Aluevaltuusto voi todeta, mitkä aloitteista on käsitelty loppuun.

| Aloite | Jätetty | Láhetetty valmisteluun | Tila |
|---|----------------|-------------------------------|---------------|
| Valtuustoaloite: 24/7 digitaalinen palvelukeskus Keski-Uudellemaalle | 16.2.2023 | 28.2.2023 | Valmistelussa |
| Valtuustoaloite: Láhiterveysasema hyvinvointiasemaksi monituottajamallilla | 15.6.2023 | 27.6.2023 | Valmistelussa |
| Valtuustoaloite: Puhtaiden käyttövälineiden jakelusta Keusoten alueen páihde- ja mielenterveyspalvelujen páihheet salliviin asumisyksiköihin, päiväkeskuksiin ja ensisuojaan, koskien myös ostopalveluyksiköitä | 11.12.2025 | 27.1.2026 | Valmistelussa |

Ehdotus

Esittelijä: Raija Kontio, hyvinvointialuejohtaja

Aluehallitus páättää ehdottaa aluevaltuustolle, että aluevaltuusto merkitsee aloitteiden käsittelytilanteen tiedoksi.

Päätös

Hyväksyttiin esityksen mukaan.

Aluevaltuusto, 12.03.2026, § 7

Valmistelija / lisätiedot:

Petja Harakka, hallintojohtaja, petja.harakka@keusote.fi

Liitteet

- 1 Valtuustoaloite_16.2.2023_24_7_digitaalinen_palvelukeskus_Keski_Úudellemaalle
- 2 Valtuustoaloite_Láhiterveysasema_hyvinvointiasemaksi_monituottajamallilla_15.6.2023
- 3 Valtuustoaloite_11122025_Puhtaiden_káyttövälineiden_jakelusta_Keusotessa

Ehdotus

Aluevaltuusto päättää merkitä aloitteiden käsittelytilanteen tiedoksi.

Päätös

Hyväksyttiin esityksen mukaan.

Aluehallitus, § 31,03.03.2026

Aluevaltuusto, § 8, 12.03.2026

§ 8

Hallintosäännön päivittäminen maaliskuussa 2026

KEUHDno-2026-1041

Aluehallitus, 03.03.2026, § 31

Valmistelijat / lisätiedot:

Petja Harakka, hallintojohtaja, petja.harakka@keusote.fi

Liitteet

1 Hallintosäännön muutokset_12_3_2026_AH_3_3_2026

Hyvinvointialueella päätösvaltaa käyttää aluevaltuusto, joka voi siirtää toimivaltaansa eteenpäin hyvinvointialueen muille toimielimille, luottamushenkilöille ja viranhaltijoille hallintosäännön kautta. Keski-Uudenmaan hyvinvointialueen hallintosääntö on hyväksytty ensimmäisen kerran aluevaltuustossa 3.3.2022 § 4.

Nyt hallintosääntöön ehdotetaan muutamia muita parannuksia ja lisäyksiä. Tässä yhteydessä päivitetään ajan tasalle myös vuodenvaihteen indekseihin sidotut summat. Muutoksia ehdotetaan seuraavasti:

20 § Virheellinen teksti, koska hyvinvointialueesta annetun lain 32 §:n mukaan aluehallituksen on asetettava vaikuttamistoimielimet.

21 § Virheellinen teksti, koska hyvinvointialueesta annetun lain 32 §:n mukaan aluehallituksen on asetettava vaikuttamistoimielimet.

22 § Selventävä kirjaus vahingonkorvausvaatimuksen käsittelystä.

24 § Selventävä kirjaus vahingonkorvausvaatimuksen käsittelystä.

33 § Selventävä kirjaus vahingonkorvausvaatimuksen käsittelystä.

118 § Aluevaltuuston kokouksessa 11.12.2025 § 90 aluevaltuusto hyväksyi yksimielisesti seuraavan aluevaltuustoryhmien puheenjohtajien yhteisen ponsiesityksen: Seuraavassa hallintosäännön muutoksessa viedään seuraava muutos hallintosääntöön: puheenvuorojen pituuksiin: 6 min ryhmäpuheenvuoro ja muu puheenvuoro 3 min.

176 § Täsmentäviä kirjauksia palkkioista.

183 § Täsmentäviä kirjauksia palkkioista.

187 § Täsmentäviä kirjauksia palkkioista.

Hallintosääntöön ehdotetut muutokset on koottu erilliseen liitteeseen, jossa muutokset on merkitty punaisella ja tämän jälkeen on muutoksen selite.

Ehdotus

Esittelijä: Raija Kontio, hyvinvointialuejohtaja

Aluehallitus päättää ehdottaa aluevaltuustolle, että valtuusto päättää hyväksyä liitteenä olevat muutokset hallintosääntöön ja että muutokset tulevat voimaan heti.

Päätös

Hyväksyttiin esityksen mukaan.

Aluevaltuusto, 12.03.2026, § 8

Valmistelija / lisätiedot:

Petja Harakka, hallintojohtaja, petja.harakka@keusote.fi

Liitteet

1 Hallintosäännön muutokset_12_3_2026_AH_3_3_2026

Ehdotus

Aluevaltuusto päättää

1. hyväksyä liitteenä olevat muutokset hallintosääntöön ja
2. että muutokset tulevat voimaan heti.

Päätös

Hyväksyttiin esityksen mukaan.

Aluehallitus, § 3, 27.01.2026**Aluevaltuusto, § 9, 12.03.2026****§ 9****Eron myöntäminen Laura Majanderille luottamustehtävistä**

KEUHDno-2026-152

Aluehallitus, 27.01.2026, § 3

Valmistelijat / lisätiedot:

Petja Harakka, hallintojohtaja, petja.harakka@keusote.fi

Laura Majander on pyytänyt eroa kaikista Keski-Uudenmaan hyvinvointialueen luottamustehtävistä 14.1.2026 alkaen henkilökohtaisista syistä sekä toiselle paikkakunnalle muuton vuoksi.

Laura Majander on

- aluevaltuuston jäsen
- Ikääntyneet ja vammaiset -lautakunnan varapuheenjohtaja

Hyvinvointialueesta annetun lain 75 §:n mukaan luottamustoimesta voi erota pätevistä syistä. Eron myöntämisestä päättää luottamushenkilön valinnut toimielin. Hyvinvointialuelain 22 §:n mukaan aluevaltuusto valitsee jäsenet toimielimiin. Näin ollen aluevaltuusto myöntää eron ikääntyneet ja vammaiset lautakunnan jäsenille. Aluevaltuusto myöntää eron myös aluevaltuutetuille.

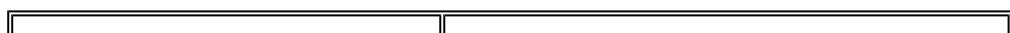
Hyvinvointialuelain 84 §:n mukaan kesken toimikautta avoimeksi tulleeseen luottamustoimeen on valittava jäljellä olevaksi toimikaudeksi uusi luottamushenkilö. Luottamushenkilö pysyy toimessaan sen ajan, joksi hänet on valittu, ja sen jälkeenkin siihen saakka, kunnes toimeen on valittu toinen.

Hyvinvointialueesta annetun lain 79 §:n mukaan "vaalikelpoinen lautakuntaan on henkilö, joka on vaalikelpoinen aluevaltuustoon, ei kuitenkaan:

1. asianomaisen lautakunnan alainen hyvinvointialueen palveluksessa oleva henkilö;
2. henkilö, joka on asianomaisen lautakunnan tehtäväalueella toimivan, hyvinvointialueen määräysvallassa olevan yhteisön tai säätiön palveluksessa;
3. henkilö, joka on hallituksen tai siihen rinnastettavan toimielimen jäsenenä taikka johtavassa ja vastuullisessa tehtävässä tai siihen rinnastettavassa asemassa liiketoimintaa harjoittavassa yhteisössä, jos kysymyksessä on sellainen yhteisö, jolle asianomaisessa lautakunnassa tavanomaisesti käsiteltävien asioiden ratkaisu on omiaan tuottamaan olennaista hyötyä tai vahinkoa.

Naisten ja miesten välisestä tasa-arvosta annetun lain 4 a §:n mukaan hyvinvointialueen toimielimissä lukuun ottamatta aluevaltuustoja, tulee olla sekä naisia että miehiä kumpiakin vähintään 40 prosenttia, jollei erityisistä syistä muuta johdu. Tasa-arvovaatimus koskee erikseen varsinaisia jäseniä ja varajäseniä.

Ikääntyneet ja vammaiset -lautakunnan kokoonpano toimikaudella 2025-2029 on seuraava:



| Varsinainen jäsen | Henkilökohtainen varajäsen |
|--------------------------|-----------------------------------|
| Pirjo Komulainen, pj | Tarja Vierikko |
| Laura Majander, vpj | Hanna Graeffe |
| Andeliina Cieslak | Kimmo Behm |
| Janne Mellin | Tanja Ala-Mononen |
| Satu Haaparanta | Marjukka Honkanen |
| Tuula Latosuo | Tuuli Sandelin |
| Elina Tuovinen | Jenni Kangasmäki |
| Pirjo Vainio | Jussi Malkamäki |
| Veikko Ollila | Teppo Kotilainen |
| Tomi Passi | Juhani Skyttä |
| Juha Hakala | Ulla Rosenqvist |
| Aleksanteri Gustafsson | Jaakko Nurmi |
| Mauno Lehtinen | Taisto Hujala |

Ehdotus

Esittelijä: Raija Kontio, hyvinvointialuejohtaja

Aluehallitus päättää ehdottaa aluevaltuustolle, että aluevaltuusto päättää:

1. myöntää Laura Majanderille eron aluevaltuuston jäsenyydestä
2. myöntää Laura Majanderille eron Ikääntyneet ja vammaiset -lautakunnan jäsenen ja varapuheenjohtajan tehtävästä
3. valitsee hänen tilalleen uuden jäsenen Ikääntyneet ja vammaiset -lautakuntaan
4. valitsee Ikääntyneet ja vammaiset -lautakuntaan varapuheenjohtajan
5. merkitsee tiedoksi, että aluevaltuuston jäseneksi kutsutaan Vihreiden 1. varavaltuutettu Mari Vesa jäljellä olevaksi toimikaudeksi.

Päätös

Hyväksyttiin esityksen mukaan.

Aluevaltuusto, 12.03.2026, § 9

Valmistelija / lisätiedot:

Petja Harakka, hallintojohtaja, petja.harakka@keusote.fi

Ehdotus

Aluevaltuusto päättää:

1. myöntää Laura Majanderille eron aluevaltuuston jäsenyydestä
2. myöntää Laura Majanderille eron Ikääntyneet ja vammaiset -lautakunnan jäsenen ja varapuheenjohtajan tehtävästä
3. valitsee hänen tilalleen uuden jäsenen Ikääntyneet ja vammaiset -lautakuntaan
4. valitsee Ikääntyneet ja vammaiset -lautakuntaan varapuheenjohtajan
5. merkitsee tiedoksi, että aluevaltuuston jäseneksi kutsutaan Vihreiden 1. varavaltuutettu Mari Vesa jäljellä olevaksi toimikaudeksi.

Käsittely:

Tiia Lintula teki ehdotuksen, että Mari Vesa valitaan ikääntyneiden ja vammaisten lautakunnan jäseneksi ja varapuheenjohtajaksi.

Päätös

Aluevaltuusto päätti yksimielisesti:

1. myöntää Laura Majanderille eron aluevaltuuston jäsenyydestä
2. myöntää Laura Majanderille eron Ikääntyneet ja vammaiset -lautakunnan jäsenen ja varapuheenjohtajan tehtävästä
3. valita hänen tilalleen uudeksi jäseneksi Mari Vesan Ikääntyneet ja vammaiset - lautakuntaan.
4. valita Ikääntyneet ja vammaiset -lautakuntaan varapuheenjohtajaksi Mari Vesan.
5. merkitä tiedoksi, että aluevaltuuston jäseneksi kutsutaan Vihreiden 1. varavaltuutettu Mari Vesa jäljellä olevaksi toimikaudeksi.

Tiedoksi

Asianosaiset

Aluehallitus, § 22, 24.02.2026

Aluevaltuusto, § 10, 12.03.2026

§ 10

Eron myöntäminen Mari Vesalle Lapset nuoret ja työikäiset -lautakunnan varajäsenyydestä ja uuden varajäsenen valitseminen

KEUHDno-2026-559

Aluehallitus, 24.02.2026, § 22

Valmistelijat / lisätiedot:

Petja Harakka, hallintojohtaja, petja.harakka@keusote.fi

Mari Vesa on pyytänyt eroa Lapset, nuoret ja työikäiset -lautakunnan varajäsenyydestä johtuen, että Vihreiden valtuustoryhmä tulee esittämään Mari Vesaa Ikääntyneet ja vammaiset -lautakunnan varapuheenjohtajaksi.

Eropyyntö esitetty 2.2.2026.

Hyvinvointialueesta annetun lain 75 §:n mukaan luottamustoimesta voi erota pätevistä syistä. Eron myöntämisestä päättää luottamushenkilön valinnut toimielin.

Hyvinvointialueesta annetun lain 79 §:n mukaan "vaalikelpoinen lautakuntaan on henkilö, joka on vaalikelpoinen aluevaltuustoon, ei kuitenkaan:

1. asianomaisen lautakunnan alainen hyvinvointialueen palveluksessa oleva henkilö;
2. henkilö, joka on asianomaisen lautakunnan tehtäväalueella toimivan, hyvinvointialueen määräysvallassa olevan yhteisön tai säätiön palveluksessa;
3. henkilö, joka on hallituksen tai siihen rinnastettavan toimielimen jäsenenä taikka johtavassa ja vastuullisessa tehtävässä tai siihen rinnastettavassa asemassa liiketoimintaa harjoittavassa yhteisössä, jos kysymyksessä on sellainen yhteisö, jolle asianomaisessa lautakunnassa tavanomaisesti käsiteltävien asioiden ratkaisu on omiaan tuottamaan olennaista hyötyä tai vahinkoa."

Naisten ja miesten välisestä tasa-arvosta annetun lain 4 a §:n mukaan hyvinvointialueen toimielimissä lukuun ottamatta aluevaltuustoja, tulee olla sekä naisia että miehiä kumpiakin vähintään 40 prosenttia, jollei erityisistä syistä muuta johdu. Tasa-arvovaatimus koskee erikseen varsinaisia jäseniä ja varajäseniä.

Lapset, nuoret ja työikäiset -lautakunnan kokoonpano toimikaudella 2025-2029 on seuraava:

| Varsinainen jäsen | Henkilökohtainen varajäsen |
|--------------------------|-----------------------------------|
| Virpi Rätty, pj. | Fehime Seifulla |
| Otto Suhonen, vpj. | Tapio Havula |
| Maarit Hemmilä | Tiina Aalto |
| Mila Lehtonen | Annamari Brandao |
| Minna Laitila | Outi Hietala |
| Johanna Tukiainen | Anna Pulkkinen |
| Henri Kontkin | Eero Kokko |

| | |
|--------------------|-----------------|
| Saana Sandholm | Satu Tuominen |
| Tiina Toiminen | Mari Vesa |
| Jarno Hautamäki | Mikko Heikkinen |
| Jaakko Rainio | Peter de Jong |
| Markku Jahnukainen | Pasi Järvinen |
| Tom Boman | Arto Järvinen |

Ehdotus

Esittelijä: Raija Kontio, hyvinvointialuejohtaja

Aluehallitus päättää ehdottaa aluevaltuustolle, että aluevaltuusto päättää:

1. myöntää Mari Vesalle eron Lapset, nuoret ja työikäiset -lautakunnan varajäsenyydestä ja;
2. valitsee hänen tilalleen uuden varajäsenen Lapset, nuoret ja työikäiset -lautakuntaan.

Päätös

Hyväksyttiin esityksen mukaan.

Aluevaltuusto, 12.03.2026, § 10

Valmistelija / lisätiedot:

Petja Harakka, hallintojohtaja, petja.harakka@keusote.fi

Ehdotus

Aluevaltuusto päättää:

1. myöntää Mari Vesalle eron Lapset, nuoret ja työikäiset -lautakunnan varajäsenyydestä ja;
2. valitsee hänen tilalleen uuden varajäsenen Lapset, nuoret ja työikäiset -lautakuntaan.

Käsittely:

Tiia Lintula ehdotti, että Lapset, nuoret ja työikäiset -lautakunnan varajäseneksi valitaan Katri Kangas-Pusa.

Päätös

Aluevaltuusto päätti yksimielisesti:

1. myöntää Mari Vesalle eron Lapset, nuoret ja työikäiset -lautakunnan varajäsenyydestä ja;
2. valita hänen tilalleen uudeksi varajäseneksi Lapset, nuoret ja työikäiset -lautakuntaan Katri Kangas-Pusan.

Tiedoksi

Asianosaiset

Aluehallitus, § 21, 24.02.2026

Aluevaltuusto, § 11, 12.03.2026

§ 11

Eron myöntäminen Tapio Havulalle Lapset, nuoret ja työikäiset -lautakunnan varajäsenyydestä ja uuden varajäsenen valitseminen

KEUHDno-2026-536

Aluehallitus, 24.02.2026, § 21

Valmistelijat / lisätiedot:

Petja Harakka, hallintojohtaja, petja.harakka@keusote.fi

Tapio Havula on pyytänyt eroa Lapset, nuoret ja työikäiset -lautakunnan varajäsenyydestä johtuen, että tuli valituksi tarkastuslautakunnan jäseneksi ja ajankäytön rajallisuudesta. Pyyntö esitetty 2.2.2026.

Hyvinvointialueesta annetun lain 75 §:n mukaan luottamustoimesta voi erota pätevistä syistä. Eron myöntämisestä päättää luottamushenkilön valinnut toimielin.

Hyvinvointialueesta annetun lain 79 §:n mukaan "vaalikelpoinen lautakuntaan on henkilö, joka on vaalikelpoinen aluevaltuustoon, ei kuitenkaan:

1. asianomaisen lautakunnan alainen hyvinvointialueen palveluksessa oleva henkilö;
2. henkilö, joka on asianomaisen lautakunnan tehtäväalueella toimivan, hyvinvointialueen määräysvallassa olevan yhteisön tai säätiön palveluksessa;
3. henkilö, joka on hallituksen tai siihen rinnastettavan toimielimen jäsenenä taikka johtavassa ja vastuullisessa tehtävässä tai siihen rinnastettavassa asemassa liiketoimintaa harjoittavassa yhteisössä, jos kysymyksessä on sellainen yhteisö, jolle asianomaisessa lautakunnassa tavanomaisesti käsiteltävien asioiden ratkaisu on omiaan tuottamaan olennaista hyötyä tai vahinkoa."

Naisten ja miesten välisestä tasa-arvosta annetun lain 4 a §:n mukaan hyvinvointialueen toimielimissä lukuun ottamatta aluevaltuustoja, tulee olla sekä naisia että miehiä kumpiakin vähintään 40 prosenttia, jollei erityisistä syistä muuta johdu. Tasa-arvovaatimus koskee erikseen varsinaisia jäseniä ja varajäseniä.

Lapset, nuoret ja työikäiset -lautakunnan kokoonpano toimikaudella 2025-2029 on seuraava:

| Varsinainen jäsen | Henkilökohtainen varajäsen |
|--------------------------|-----------------------------------|
| Virpi Rätty, pj. | Fehime Seifulla |
| Otto Suhonen, vpj. | Tapio Havula |
| Maarit Hemmilä | Tiina Aalto |
| Mila Lehtonen | Annamari Brandao |
| Minna Laitila | Outi Hietala |
| Johanna Tukiainen | Anna Pulkkinen |
| Henri Kontkin | Eero Kokko |
| Saana Sandholm | Satu Tuominen |
| Tiina Toimin | Mari Vesa |

| | |
|--------------------|-----------------|
| Jarno Hautamäki | Mikko Heikkinen |
| Jaakko Rainio | Peter de Jong |
| Markku Jahnukainen | Pasi Järvinen |
| Tom Boman | Arto Järvinen |

Ehdotus

Esittelijä: Raija Kontio, hyvinvointialuejohtaja

Aluehallitus päättää ehdottaa aluevaltuustolle, että aluevaltuusto päättää:

1. myöntää Tapio Havulalle eron Lapset, nuoret ja työikäiset -lautakunnan varajäsenyydestä ja;
2. valitsee hänen tilalleen uuden varajäsenen Lapset, nuoret ja työikäiset -lautakuntaan.

Päätös

Hyväksyttiin esityksen mukaan.

Aluevaltuusto, 12.03.2026, § 11

Valmistelija / lisätiedot:

Petja Harakka, hallintojohtaja, petja.harakka@keusote.fi

Ehdotus

Aluevaltuusto päättää:

1. myöntää Tapio Havulalle eron Lapset, nuoret ja työikäiset -lautakunnan varajäsenyydestä ja;
2. valitsee hänen tilalleen uuden varajäsenen Lapset, nuoret ja työikäiset -lautakuntaan.

Käsittely:

Matti Korkiakoski ehdotti, että Lapset, nuoret ja työikäiset -lautakunnan varajäseneksi valitaan Olli Paavola.

Päätös

Aluevaltuusto päätti yksimielisesti:

1. myöntää Tapio Havulalle eron Lapset, nuoret ja työikäiset -lautakunnan varajäsenyydestä ja;
2. valita hänen tilalleen uudeksi varajäseneksi Lapset, nuoret ja työikäiset -lautakuntaan Olli Paavolan.

Tiedoksi

Asianosaiset

§ 12**Uudet valtuustoaloitteet**

Uudet valtuustoaloitteet:

Ehdotus

Aluevaltuusto päättää merkitä valtuustoaloitteet tiedoksi ja lähettää ne aluehallituksen valmisteltavaksi.

Päätös

Todettiin, että uusia valtuustoaloitteita ei ollut.

Aluevalitusohje

§4, §5, §8, §9, §10, §11

Aluevalitusohje

VALITUSOSOITUS

Tähän päätökseen haetaan muutosta aluevalituksella.

Valitusoikeus

Aluevaltuuston päätös

Päätökseen saa hakea muutosta:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä
- hyvinvointialueen jäsen.

Oikaisuvaatimuksen johdosta annettu päätös

Oikaisuvaatimuksen johdosta annettuun päätökseen saa hakea muutosta aluevalituksin vain se, joka on tehnyt alkuperäistä päätöstä koskevan oikaisuvaatimuksen.

Mikäli alkuperäinen päätös on oikaisuvaatimuksen johdosta muuttunut, saa tähän päätökseen hakea muutosta aluevalituksella myös:

- se, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun muutettu päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä
- hyvinvointialueen jäsen.

Valitusaika

Aluevalitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Asiakirjat toimitetaan viranomaisen asiointiosoitteeseen lähettäjän omalla vastuulla. Tämä voidaan tehdä myös postitse, sähköisesti tai lähetin välityksellä. Postiin valitusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille valitusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Hyvinvointialueen jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää tai sitä päivää, jona päätös on asetettu nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon, ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusperusteet

Aluevalituksen saa tehdä sillä perusteella, että

- päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä,
- päätöksen tehnyt viranomaisen on ylittänyt toimivaltansa tai
- päätös on muuten lainvastainen

Valittajan tulee esittää valituksensa perusteet ennen valitusajan päättymistä.

Valitusviranomaisen

Aluevalitus tehdään Helsingin hallinto-oikeudelle.

Valitusviranomaisen yhteystiedot

Hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa on mahdollista asioida sähköisesti. Asiointipalvelun osoite on <https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Helsingin hallinto-oikeus
Sörnäistenkatu 1
00580 Helsinki

29.5.2023 alkaen osoite on
Helsingin hallinto-oikeus
Radanrakentajantie 5
00520 Helsinki

Puhelin 029 56 42000
Faksi 029 56 42079
sähköposti helsinki.hao@oikeus.fi

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa, joka on osoitettava valitusviranomaiselle, on ilmoitettava

1. päätös, johon haetaan muutosta (*valituksen kohteena oleva päätös*);
2. miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (*vaatimukset*);
3. vaatimusten perustelut;
4. mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (prosessiosoite). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä:

1. valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
2. selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
3. asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Keski-Uudenmaan hyvinvointialueen kirjaamosta.

Keski-Uudenmaan hyvinvointialue
PL 46 05801 Hyvinkää
Sähköpostiosoite: kirjaamo.hva@keusote.fi
Puhelin: 050 497 4988, 050 497 4989
Käyntiosoite: Suutarinkatu 2, 05900 Hyvinkää

Muutoksenhakukielto

§1, §2, §3, §6, §7, §12

Muutoksenhakukielto**Muutoksenhakukielto**

Tähän päätökseen ei voi hakea muutosta. Oikaisuvaatimusta tai valitusta ei saa tehdä

- päätöksestä, joka koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa (hyvinvointialuelaki 141 §),
- hallinnon sisäisestä määräyksestä, joka koskee tehtävän tai muun toimenpiteen suorittamista (laki oikeudenkäynnistä hallintotuomioistuimissa 6§),
- päätöksestä, josta lainsäädännön nojalla ei voi hakea muutosta (lainkohta mainittava erikseen päätöksen perusteluissa) tai
- hankintapäätöksestä, jota ei tehdyn hankinta-oikaisun johdosta muuteta (hankintalaki 126 § ja 132 §).